

សូមប្រយ័ត្នការបោកប្រាស់ ក្នុងការជួយរៀនស្រាវជ្រាវផ្ទះដែលត្រូវរឹបអូស... មានគេជួយឥតគិតថ្លៃ!



ការនិយាយបោកប្រាស់ដោយសន្យាថា “ជួយស្រាវជ្រាវ” ផ្ទះដែលត្រូវរឹបអូសរបស់លោកអ្នក បានកើតមានឡើងទូទាំងប្រទេស មានកម្រិតមួយគួរឱ្យភ្ញាក់ផ្អើល, ហើយលោកអ្នកត្រូវតែការពារខ្លួន និងផ្ទះសម្បែងរបស់លោកអ្នក ។

ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍គេហដ្ឋានក្រុងឡងប៊ិច មានបំណងឱ្យលោកអ្នកដឹងពីរបៀបបោកប្រាស់ក្នុងការស្រាវជ្រាវការរឹបអូសផ្ទះសម្បែង និង ទោះបីជាមានដំណើរការរឹបអូសបានចាប់ផ្តើមហើយចំពោះផ្ទះរបស់លោកអ្នកក៏ដោយ, លោកអ្នកនៅមានសិទ្ធិត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ និងមានជម្រើសដោយមិនអស់ប្រាក់ ដើម្បីជួយឱ្យលោកអ្នកស្រាវជ្រាវផ្ទះលោកអ្នកបានមកវិញ ។

ការប្រឈមមុខនឹងការរឹបអូស? តើដោះស្រាយដូចម្តេច? ចូររកគេឱ្យជួយជាបន្ទាន់!

- ចូរនិយាយជាមួយអ្នកឱ្យខ្ចីប្រាក់របស់លោកអ្នក
- ចូរនិយាយជាមួយទីប្រឹក្សារបស់ក្រសួង
ដើម្បីរកទីប្រឹក្សាម្នាក់ ចូរចូលអិនធើរណ៍តៈ
www.hud.gov/offices/hsg/sfh/hcc/hcs.cfm
- សូមស្វែងរកប្រភពជំនួយសម្រាប់ការពារការរឹបអូសដូចជា៖
 - កម្មវិធី “អាចបង់ថ្លៃផ្ទះបាន”
www.makinghomeaffordableprogram.gov
 - ពេលនេះមានសង្ឃឹម
www.hopenow.com ឬហៅទៅអង្គការ
លេខបន្ទាន់: ៨៨៨-៩៩៩-៤៦៧៣
 - LANHS: www.lanhs.org
- ស្វែងរកជំនួយសម្រាប់អ្នកប្រើប្រាស់ស្តីពីការបោកប្រាស់ក្នុងការជួយស្រាវជ្រាវផ្ទះសម្បែងរបស់លោកអ្នក:
www.occ.treas.gov

គន្លឹះសម្រាប់ម្ចាស់ផ្ទះ

- កុំបង់ប្រាក់សម្រាប់សេវាប្រឹក្សាពីរឿងផ្ទះសម្បែង
- កុំចុះហត្ថលេខាលើប្លង់ផ្ទះដីធ្លីរបស់លោកអ្នកដល់អង្គការ ឬបុគ្គលណាមួយឱ្យសោះ។
- កុំធ្វើប្រាក់ថ្លៃផ្ទះប្រចាំខែដល់អ្នកណាក្រៅពីក្រុមហ៊ុនខ្ចីប្រាក់(Mortgage Comp.) របស់លោកអ្នកដោយមិនមានការអនុញ្ញាតពីក្រុមហ៊ុនឱ្យសោះ។
- កុំចុះហត្ថលេខាលើឯកសារដោយមានគេបង្ខំ ឬក៏ក្រដាស ឬបន្ទាត់ទទេតម្រាមអក្សរឱ្យសោះ។
- សូមប្រយ័ត្នប្រយោជន៍នឹងសញ្ញាត្រៀមលើកហាមឃាត់។

ព័ត៌មានបន្ថែមពីកម្មវិធី និងសេវាទានរបស់ក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍គេហដ្ឋាននៅទីក្រុងឡងប៊ិច សូមចុចអ៊ិនធើរណ៍តៈ www.lbhdc.org ឬហៅទៅលេខ (៥៦២) ៥៧០-៦៩៤៩

